

Gemeente Molenwaard / Bouwcommissie WMO

Verslag bespreking **Bouwcommissie WMO-adviesraad gemeente Molenwaard** gehouden op **Maandag 3 maart 2014** om 14:00 uur in De Spil te Bleskensgraaf.

Aanwezig:

Bouwcommissie WMO: Johan Groenemeijer, Jannie de Groot, Magda Heijboer (vz) en Rafel Oskamp (verslag).

1. Uitwisseling gesprekken met woningbouwcorporaties

De kennismakingsgesprekken met de verschillende woningcorporaties zijn goed verlopen. Zie voor gesprek Woningbouwvereniging 'Nieuw-Lekkerland' en 'Beter Wonen' te Streefkerk de verslagen, d.d. 1 maart 2014.

Bij Tablis kunnen we meedenken in de planontwikkeling.

In Nieuwpoort komt geen nieuwbouw meer. Nieuwpoort zit aan tax.

Bij appartementengebouwen letten op de bergruimte; wassen, strijken, scootmobielen, enz.

2. Uitstapstrook Planetenlaan Nieuw-Lekkerland

Johan heeft hierover gesproken met Peter Verwoert van de gemeente. Zie verstrekte e-mailcorrespondentie daarover. De 30x30 cm. tegels van de uitstapstrook zijn vervangen door 40x60 cm. tegels. De doorsteekjes zouden tegen kantelen ook moeten worden uitgevoerd in 40x60 cm. tegels. Rolstoelen en kinderwagens moeten i.v.m. de smalle uitstapstrook aan de wegkant de auto verlaten. Magda zegt met de rolstoel altijd aan de wegkant uit te stappen. Er is een inrit gemaakt Planetenlaan 44-46. Is dat bij de heer de Bruijn? Johan gaat nog ter plaatse kijken en neemt hierover nog contact op met Peter Verwoert.

3. Openbare Ruimte Woonleefhart Nieuwpoort

De tekeningen van de openbare ruimte Woonleefhart te Nieuwpoort zijn ter kennisname ingezien. Het plan wordt zo uitgevoerd. Inbreng is niet meer mogelijk. Wel kunnen we nog reageren op de aankleding, zoals bruggetjes, e.d. Hierover dan contact opnemen met Eddy van Hout van de gemeente. Magda vraagt de plannen op. Jannie en Magda bestuderen de plannen en koppelen dit terug met de anderen.

4. Seniorenwoningen Tablis

Beoordeling van ontvangen plannen van de seniorenwoningen van Tablis. In de basic-woningen is geen bergruimte. Afmetingen badkamer voldoende? Letten op stroeve vloerafwerking, geen hoge douchebak. Magda en Johan bekijken de plannen nader en koppelen dit terug met de anderen.

5. Nieuwbouwprojecten Tablis

Johan en Rafel zullen de plannen bekijken en hun opmerkingen terugkoppelen naar de anderen. Zij doen dit op maandag 17 maart 2014 om 14.00 uur bij Johan thuis.

6. Verslag vergadering 19 september 2013

Er zijn geen opmerkingen. Het verslag is 23 september 2013 door Rafel in concept naar Anne van Rooij gezonden met verzoek erop te reageren, maar er is geen reactie ontvangen. Ook op een herinneringsmail, verzonden op 4 december 2013, kwam geen reactie. Ook van Bert Jonker is niets meer gehoord. Besloten wordt voorlopig hier verder niet achterheen te gaan omdat de contacten met de projectleiders inmiddels goed lopen.

7. Rondvraag

- De Woonkeurboeken kosten € 175,--/stuk. Geadviseerd is ze even niet te bestellen. Er komt nl. een nieuwe druk. Het wordt nu een gecombineerde uitgave van renovatie en nieuwbouw in één boek. Rafel kan zo nodig het boek van Magda lenen.
- Er moet nog een inventarisatie worden gemaakt van de (openbare) gebouwen welke zijn gekeurd en welke niet.
- De blindegeleidestrook in Molenaarsgraaf is kapot gereden. Johan zal informeren hoe ver het is met het herstel. Hij krijgt van Magda een kopie van de betreffende brief.
- Van de twee Nieuw-Lekkerlanders die in de bouwcommissie wilden deelnemen is niets meer gehoord.
- Voor de bouwcommissie gemaakte reiskosten (aantal km's) kunnen aan Magda worden doorgegeven. Ook is vrijwilligerswerk bij de inkomstenbelasting tot op zekere hoogte aftrekbaar.

8. Volgende bespreking

Deze wordt vastgesteld op maandag 31 maart 2014 om 14.00 uur in De Spil.

Bouwcommissie WMO Molenwaard

R. Oskamp, 3 maart 2014